

**Thermoisolation des Pastoralhauses  
Oktjabrskaja 21**



**Karaganda, Dezember 2011**

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

	ПОСТУПЛЕНИЯ В	
	Kzt	Euro
<b>1. ИЗ ФОНДА RENOVAVIS</b>	<b>1 742 500,00</b>	<b>8 500,00</b>
<b>2. Поступления от третьей стороны:</b>		
„Kirche in Not“, Проект: KAZAKHSTAN/KARAGANDA-LAT 09/00315	2 665 000,00	13 000,00
<b>3. Собственные достижения:</b>		
Выполнение работ		
Материал		
Деньги	149 451,80	553,47
Другие		
<b>Итого:</b>	<b>4 520 961,35</b>	<b>22 053,47</b>

Расходы на:	РАСХОДЫ В	
	Kzt	Euro
Ремонт, термоизоляция и перекрытие крыши метало – черепицей	2 319 619,00	11 315,21
Отмостка и водоизоляционный канал вокруг здания	175 600,00	856,59
<b>Термоизоляция стен пенопластом</b>		
Работа	680 000,00	3 317,07
Материал	1 381 732,80	6 740,16
<b>Сумма Б:</b>	<b>4 556 951,80</b>	<b>22 229,03</b>

## ОТЧЕТ ПО ПРОЕКТУ

С июня 2011 г. до 05 октября 2011 мы провели следующие работы:

- Ремонт и покрытие крыши метало - черепицей;
- Термоизоляция крыши минеральной ватой.
- Отмостка и гидроизоляция вокруг здания.
- Термоизоляция стен дома.

**Общая стоимость проведенных работ** составляет около **4 556 951,80** тенге, **22 229,03** Евро

На проведенные работы использовали **8.500 Евро** с дотации **Renovabis**.

Кроме дотации **Renovabis** использовали дотацию „Kirche in Not“ **13.000 Евро**. Проект: KAZAKHSTAN/KARAGANDA-LAT 09/00315, Umbau eines Hauses zum Gemeindezentrum für die St. Joseph Pferrei in Karaganda - Maykoduk.

Неокатекуменальные общины нашего прихода взяли на себя часть расходов связанных с покраской внутренних стен, уборкой территории и всего здания. Стоимость оставшихся ремонтных мероприятий (очистка и покраска внутренних стен) составляет около **2.300 Евро**.

### **I. Ремонт, термоизоляция и перекрытие крыши метало – черепицей.**

Несколько лет тому назад были проведены ремонтные работы в доме, которым пользуются разные группы для душепастырских встреч. К сожалению тогда эти работы не были проведены до конца. Между прочим, не был окончен ремонт крыши, которая осталась покрыта толю. В течение нескольких лет она потеряла плотность и нуждалась в генеральном ремонте. Этот ремонт мы начали в конце июня 2011 г. Работы были проведены частной фирмой Кучеренко Владимира Николаевича. Провели следующие работы:

- демонтаж покрытия крыши толю (известный тоже под названием рубероид);
- термоизоляция минеральной ватой;
- покрытие паропроницаемой пленкой;
- монтаж новой деревянной обрешетки крыши;
- покрытие метало - черепицей;
- устройство коньков, ветровых, покраска деревянных частей.

Общая стоимость материалов и работы составляет **2 319 619 тенге (11 152,01 Евро)**. Работы были окончены 06.10.2011 г.

#	Крыша	Число	Подтверждение	Сумма	
				Kzt	Euro
1.	Метало - черепица и аксессуары для крыши, Строительные Системы Казахстана	08.07.2011	Счет № ДП 5273	988 981,00	4 754,72
2.	Плита ОСБ Р5 - 10мм	28.06.2011	Накладная	304 950,00	1 466,11
3.	Утеплитель, Лайт Батыс	21.06.2011	Счет фактура	277 290,00	1 333,13
4.	Доска обрезная	25.07.2011	Счет № 196	65 286,00	313,88
5.	Аксессуары	22.07.2011	Закупочный акт	1 080,00	5,19
6.	Доска обрезная, 30x10, 30x1220	22.07.2011	Накладная	70 786,00	340,32
7.	Инструменты	21.07.2011	Счет фактура, № 3519	13 471,00	64,76
8.	Гвозди	19.07.2011	Счет фактура № 1432	4 600,00	22,12
9.	Эмаль – краска	26.07.2011	Счет фактура № 887	10 675,00	51,32
10.	Доска обрезная	23.08.2011	Накладная № 180	22 500,00	108,17
11.	Работа, Ремонт, термоизоляция и покрытие крыши метало – черепицей	05.09.2011	Акт сдачи-приемки работы	560 000,00	2 692,31
<b>Итого:</b>				<b>2 319 619</b>	<b>11 152,01</b>

## II. Отмостка и водоизоляционный канал вокруг здания

В связи с тем, что через фундамент в здание проникала вода мы решили сделать отмостку и гидроизоляцию вокруг здания. Для этого надо было:

- откопать вес фундамент;
- закрепить водоизоляционную пленку;
- засыпать траншею вокруг здания щебнем;
- провести бетонирование отмостки.

Работы были проведены фирмой **Кучеренко Владимира Николаевича**. Общая стоимость материалов и работы составляет около **175 600 тенге** (около 844 евро)

#	Расходы на отмостку и водоизоляционный канал вокруг здания	Число	Подтверждение	Сумма	
				Kzt	Euro
1.	Цемент	26.08.2011	Накладная	13 900,00	66,83
2.	Цемент с доставкой	15.08.2011	Накладная	11 700,00	56,25
3.	Щебень, песок	22.07.2011	Расписка	15 000,00	72,12
4.	Земельные Работы	06.09.2011	Расписка	55 000,00	264,42
5.	Бетонирование	05.09.2011	Акт сдачи-приемки работы	80 000,00	384,62
<b>Итого:</b>				<b>175 600,00</b>	<b>844,23</b>

### III. Термоизоляция стен пенопластом:

Внешне работы дополняет утепление стен пенопластом. Общая площадь стен составляет около 340 м<sup>2</sup>. Договорена цена за работу по утеплению и благородной штукатурке 1м<sup>2</sup> стены составляет 2000 тенге (около 10 Евро). Утепляем стены пенопластом толщиной 10 сантиметров.

За работу оплатили **680.000 тенге (3.317 Евро)**.

Исходя с того, что по нашим расчетам стоимость материалов, лесов и другие расходы составляют 19,82 Евро за м<sup>2</sup>, расходы на материалы составили сумму **1 381 732,80 тенге (6.738,80 Евро)**.

Итого расходы по термоизоляции составляют **2.061.733 тенге (10.057 Евро)**.

### IV. Внутренние работы

Дом нуждается в очистке и покраске всех стен. Эти работы будем исполнять постепенно в течение следующих месяцев. Стоимость этих мероприятий составляет около 460.000,- тенге (2.300,- Евро).

### Приложения:

1. Счета, подтверждения, расписки.
2. Фотографии.